

# Määrus

Kuressaare

**Kuressaare linna ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga  
Liitumise tasu võtmise kord** 26.oktoober 2006 nr 30

Määrus kehtestatakse “Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni seaduse” § 6 lg 1 alusel

## § 1. Eeskirja rakendusala

- (1) Käesolevat korda rakendatakse kinnistu veevärgi ja kanalisatsiooni(reovee ja sademetevee) liitumisel Kuressaare linna ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga.
- (2) AS Kuressaare Veevärgil on õigus võtta ühisveevärgi, -kanalisatsiooniga (edaspidi ÜVK) liitujalt **põhjendatud liitumistasu** vastavalt Kuressaare Linnavolikogu määrus 28.september 2006 nr 27 “Kuressaare linna ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise eeskiri” sätetele.

## § 2. Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise tasu võtmise alused ja eesmärk

(1) Liitumistasu võtmise aluseks on AS Kuressaare Veevärk poolt tehtud kulutused ÜVK torude ja muude oluliste ÜVK-ga seotud ehitiste ja rajatiste (ümber)ehitamiseks, sh. Liitumispunktid, mis on vajalikud ÜVK teenuste nõuetekohaseks osutamiseks. Liitumistasu hulka kuuluvad ka projekteerimise, tänavate sulgemise, teekatete taastamise jm. kulud.

### (2) Liitumistasuga tagatakse:

- 2.1 ÜVK arendamine vastavalt ÜVK arendamiskavale;
- 2.2 kinnistu veevärgi või/ja kanalisatsiooni ühendamise ÜVK-ga.

## § 3. Tasu suuruse kindlaksmääramisel arvestatavad erisused

- (1) **Tagastamatu abi** korras ÜVK rajamiseks tehtud kulutused arvestatakse maha liitumise kogukuludest.
- (2) Juhul, kui kinnistu asub linnavolikogu poolt kinnitatud ÜVK arengukavas toodud piirkonnas, kus ÜVK-ga ühendatakse **rohkem kui 50%** elamuid, mille **ehitusluba on väljastatud enne 1999.a. 22.märtsi** ning kui arendamise aeg on kooskõlas ÜVK arendamise kavaga, on AS Kuressaare Veevärgil õigus võtta ÜVK-ga liitujalt liitumistasu vaid kinnistu vee ja kanalisatsiooni ÜVK-ga ühendamise eest (ühendustorude ehitamisega seotud kulutused).
- (3) ÜVK-ga liitunud kinnistu **omaniku vahetumisel** ei võeta uuelts omanikult liitumistasu, kui vahetumisega ei kaasne lisakulutusi vee-ettevõtjale.

- (4) Kui AS Kuressaare Veevärgi klient soovib kasutada **täiendavaid** veevarustuse, reovee või sademetevee ärajuhtimise teenuseid, mis on seotud ÜVK-ga liitumisega ja sellega kaasnevad lisakulutused teenuse osutajale, tuleb liitujal tasuda liitumistasu AS Kuressaare Veevärk poolt tehtud kulutuste ulatuses.
  
- (5) Kui kinnistu omanik või valdaja soovib liituda ÜVK-ga enne selle arendamise kava kohast piirkonna väljaarendamist ning see on tehniliselt võimalik, võib liitumine toimuda pooltevahelisel kokkuleppel, kusjuures liituja tasub kõik liitumisega (ÜVK arendamisega, kinnistu ühendamise) seotud kulud.

#### **§ 4. Rakendussätted**

- (1) Liituja maksab liitumistasu AS Kuressaare Veevärk ja liituja vahel sõlmitud **liitumislepingus** ettenähtud tähtaegadel. Maksmisega viivitamisel tasub liituja viivist 0,05% tasumata summalt päevas.
  
- (2) Tunnistada kehtetuks Kuressaare Linnavolikogu 25.mai 2000.a. määrus nr 13.
  
- (3) Määrus jõustub 06.novembril 2006.

Toomas Takkis  
Kuressaare Linnavolikogu esimees